



Plan triennal d'immobilisations (PTI) 2025-2026-2027

Projets d'investissement	2025	2026	2027	Total 2025-2027
Infrastructures	58 400 000 \$	36 771 000 \$	34 171 000 \$	129 342 000 \$
Bâtiments	9 520 000 \$	24 855 000 \$	12 760 000 \$	47 135 000 \$
Aménagement de terrain (parcs)	5 300 000 \$	15 625 000 \$	7 375 000 \$	28 300 000 \$
Véhicules	4 750 000 \$	5 200 000 \$	3 500 000 \$	13 450 000 \$
Machineries, outillages et équipements	2 870 000 \$	2 300 000 \$	2 300 000 \$	7 470 000 \$
Équipements informatiques	800 000 \$	800 000 \$	800 000 \$	2 400 000 \$
Terrains	1 500 000 \$	1 500 000 \$	1 200 000 \$	4 200 000 \$
Total:	83 140 000 \$	87 051 000 \$	62 106 000 \$	232 297 000 \$

Sources de financement	2025	2026	2027	Total 2025-2027
Dettes à l'ensemble	37 017 000 \$	35 528 000 \$	24 478 000 \$	97 023 000 \$
Dettes - infrastructures d'aqueduc	1 100 000 \$	1 040 000 \$	3 285 000 \$	5 425 000 \$
Dettes - infrastructures d'égouts	23 000 \$	- \$	- \$	23 000 \$
Dettes - secteur (riverains)	5 000 000 \$	2 000 000 \$	1 100 000 \$	8 100 000 \$
TECQ	8 835 000 \$	10 675 000 \$	5 800 000 \$	25 310 000 \$
Subvention	9 442 000 \$	16 735 000 \$	12 888 000 \$	39 065 000 \$
Fonds de roulement	2 200 000 \$	2 200 000 \$	2 200 000 \$	6 600 000 \$
Fonds de parcs et terrains de jeux	843 000 \$	383 000 \$	- \$	1 226 000 \$
Fonds des mesures compensatoires	8 300 000 \$	140 000 \$	3 410 000 \$	11 850 000 \$
Paiement comptant	2 400 000 \$	2 400 000 \$	2 400 000 \$	7 200 000 \$
Autres sources de financement	90 000 \$	875 000 \$	150 000 \$	1 115 000 \$
Régie intermunicipale d'incendie	5 760 000 \$	11 800 000 \$	5 920 000 \$	23 480 000 \$
Organisme municipal (Mirabel)	2 130 000 \$	3 275 000 \$	475 000 \$	5 880 000 \$
Total:	83 140 000 \$	87 051 000 \$	62 106 000 \$	232 297 000 \$

Plan triennal d'immobilisations (PTI) 2025-2026-2027

Numéro	Projet	Type de projet	Source de financement	2025	2026	2027	Total 2025-2027
INFRASTRUCTURES							
1	Travaux routiers- longues sections	Infrastructure	Ensemble: 75% (année 2025) Subvention: 25% PAVL/cond. (année 2025) Ensemble: 100% (années 2026 et 2027)	20 000 000 \$	10 000 000 \$	10 000 000 \$	40 000 000 \$
2	Travaux de réfection de la prise d'eau et ouvrages connexes (usine de filtration, station de pompage et équipements de mise aux normes)	Infrastructure	Subvention: 75% (TECQ) Organisme municipal: 25%	8 300 000 \$	13 000 000 \$	- \$	21 300 000 \$
3	Réhabilitation/remplacement de conduites d'eau potable selon le plan d'intervention	Infrastructure	Aqueduc: 25 % Subvention: 75% (PRIMEAU/conditionnel)	3 000 000 \$	3 000 000 \$	3 000 000 \$	9 000 000 \$
4	Travaux de démolition de bâtiments et gestion des milieux humides dans le parc industriel Ouest	Infrastructure	Riverains: 100%	5 000 000 \$	2 000 000 \$	1 100 000 \$	8 100 000 \$
5	Séparation des réseaux d'égouts (sanitaire et pluviale) - rues Brière, Magnan et Sainte-Marcelle	Infrastructure	Mesures compensatoires: 75% Subvention: 25% (TECQ)	8 000 000 \$	- \$	- \$	8 000 000 \$
6	Travaux de gestion des débordements au centre-ville Phase 1B : Séparation des réseaux d'égouts - rues Labelle et Saint-Georges - Régulateur no 11	Infrastructure	Subvention: 100% (TECQ)	- \$	- \$	5 800 000 \$	5 800 000 \$
7	Agrandissement du dépôt à neige Valmont	Infrastructure	Ensemble: 100%	5 000 000 \$	- \$	- \$	5 000 000 \$
8	Sécurisation des abords d'écoles, incluant modification de la signalisation et du marquage et travaux de modération aux abords des écoles	Infrastructure	Ensemble: 50% Subvention: 50% (TAPU)	750 000 \$	1 500 000 \$	1 500 000 \$	3 750 000 \$
9	Maintien d'actifs - remplacement des feux de circulation	Infrastructure	Ensemble: 100%	1 300 000 \$	1 000 000 \$	1 000 000 \$	3 300 000 \$
10	Travaux d'égouts sous la Rivière-du-Nord et réfection du poste de pompage Saint-Antoine	Infrastructure	Subvention: 100% (PRIMEAU/conditionnel)	- \$	360 000 \$	2 700 000 \$	3 060 000 \$
11	Passage à niveau - 9e rue et boulevard Jean-Baptiste Rolland	Infrastructure	Ensemble: 5% Subvention: 95% (PAPNM/conditionnel)	- \$	3 000 000 \$	- \$	3 000 000 \$
12	Exutoire pluvial - (quote-part projet Woodbridge)	Infrastructure	Mesures compensatoires: 100%	- \$	- \$	2 300 000 \$	2 300 000 \$
13	Travaux de gestion des débordements au centre-ville Phase 1A : Secteur du régulateur 14	Infrastructure	Mesures compensatoires: 100%	2 300 000 \$	- \$	- \$	2 300 000 \$
14	Augmentation de la capacité et de la redondance du poste de pompage Bellefeuille	Infrastructure	Aqueduc: 100%	- \$	190 000 \$	2 010 000 \$	2 200 000 \$
15	Bouclage d'aqueduc sur le boulevard du Grand-Héron entre les rues Maher et du Camping	Infrastructure	Aqueduc: 25% Subvention: 75% (conditionnel)	- \$	100 000 \$	2 100 000 \$	2 200 000 \$
16	Bornes de recharges électriques	Infrastructure	Ensemble: 50% Subvention: 50% (Hydro-Québec/conditionnel)	400 000 \$	630 000 \$	- \$	1 030 000 \$
17	Extension, réhabilitation et sécurisation (signalisation et marquage) du réseau cyclable	Infrastructure	Ensemble: 50% Subvention: 50% (TAPU)	- \$	500 000 \$	500 000 \$	1 000 000 \$

Plan triennal d'immobilisations (PTI) 2025-2026-2027

Numéro	Projet	Type de projet	Source de financement	2025	2026	2027	Total 2025-2027
INFRASTRUCTURES (suite)							
18	Programme correcteur régulateur 32	Infrastructure	Mesures compensatoires: 100%	- \$	140 000 \$	860 000 \$	1 000 000 \$
19	Travaux d'aménagement d'un feu de circulation à l'intersection Roland-Godard/Lajeunesse	Infrastructure	Ensemble: 100%	- \$	100 000 \$	900 000 \$	1 000 000 \$
20	Travaux d'aménagement d'une nouvelle traverse piétonne avec feu de circulation sur la rue de Montigny devant l'entrée principale de l'hôpital	Infrastructure	Ensemble: 100%	890 000 \$	- \$	- \$	890 000 \$
21	Plan de gestion des actifs en eau (PGA-Eau)	Infrastructure	Subvention: 100% (TECQ)	400 000 \$	400 000 \$	- \$	800 000 \$
22	Boulevard de la Traversée - (quote-part municipale)	Infrastructure	Ensemble: 91.84% Aqueduc: 4.68% Égout: 3.48 %	650 000 \$	- \$	- \$	650 000 \$
23	Travaux de gestion de la circulation sur la montée Saint-Nicolas	Infrastructure	Ensemble: 100%	600 000 \$	- \$	- \$	600 000 \$
24	Égout pluvial lot 2 142 519 (Quote-part municipale)	Infrastructure	Ensemble: 100%	400 000 \$	- \$	- \$	400 000 \$
25	Sectorisation du réseau d'eau potable (étude préliminaire)	Infrastructure	Subvention: 100% (TECQ)	- \$	350 000 \$	- \$	350 000 \$
26	Réfection du mur de soutènement - Jardin des Arts ph.II	Infrastructure	Ensemble: 100%	300 000 \$	- \$	- \$	300 000 \$
27	Modernisation des bornes et de la signalisation des stationnements au centre-ville	Infrastructure	Ensemble: 100%	300 000 \$	- \$	- \$	300 000 \$
28	Travaux de réhabilitation du poste de surpression de Martigny	Infrastructure	Subvention: 100% (PRIMEAU/conditionnel)	300 000 \$	- \$	- \$	300 000 \$
29	Remplacement de conduites d'eau potable - Polyvalente de Saint-Jérôme	Infrastructure	Aqueduc: 25% Subvention: 75% (PRIMEAU/conditionnel)	- \$	300 000 \$	- \$	300 000 \$
30	Augmentation de la capacité du régulateur #2	Infrastructure	Mesures compensatoires: 100%	- \$	- \$	250 000 \$	250 000 \$
31	Réaménagement rue de Martigny entre autoroute et Lamontagne (avant-projet)	Infrastructure	Autres: 100%	- \$	50 000 \$	150 000 \$	200 000 \$
32	Modernisation des postes de pompage des eaux usées P.E. Maurice et J.-C.-Wilson	Infrastructure	Subvention: 100% (PRIMEAU/conditionnel)	185 000 \$	- \$	- \$	185 000 \$
33	Travaux de drainage du lot 6 587 323 (avant-projet)	Infrastructure	Ensemble: 100%	175 000 \$	- \$	- \$	175 000 \$
34	Surdimensionnement du réseau d'eau potable - prolongement du boulevard Maisonneuve - (quote-part projet Univa)	Infrastructure	Aqueduc: 100%	150 000 \$	- \$	- \$	150 000 \$
35	Réfection du boulevard Lajeunesse entre Mgr-Dubois et Roland-Godard (avant-projet)	Infrastructure	Ensemble: 100%	- \$	150 000 \$	- \$	150 000 \$

Plan triennal d'immobilisations (PTI) 2025-2026-2027

Numéro	Projet	Type de projet	Source de financement	2025	2026	2027	Total 2025-2027
BÂTIMENTS							
36	Caserne incendie ouest	Bâtiment	Ensemble: 20% Contribution Régie: 80%	7 200 000 \$	12 000 000 \$	4 900 000 \$	24 100 000 \$
37	Nouvelle bibliothèque	Bâtiment	Ensemble: 70% Subvention: 30% (conditionnel)	500 000 \$	10 600 000 \$	5 000 000 \$	16 100 000 \$
38	Remplacement et mise aux norme du groupe électrogène à l'usine de filtration	Bâtiment	Subvention: 75% (PRIMEAU/conditionnel) Organisme municipal: 25%	- \$	100 000 \$	1 900 000 \$	2 000 000 \$
39	Réfections majeures des divers bâtiments de la Ville	Bâtiment	Ensemble: 100%	695 000 \$	600 000 \$	600 000 \$	1 895 000 \$
40	Mise aux normes environnementales des systèmes de chauffage, climatisation et de ventilation de divers bâtiments (remplacement des systèmes R-22)	Bâtiment	Ensemble: 100%	- \$	555 000 \$	360 000 \$	915 000 \$
41	Démolition des bâtiments (divers)	Bâtiment	Autres: 100% (excédent affecté)	- \$	750 000 \$	- \$	750 000 \$
42	Groupe électrogène au centre sportif Claude-Beaulieu	Bâtiment	Ensemble: 100%	600 000 \$	- \$	- \$	600 000 \$
43	Plan directeur immobilier	Bâtiment	TECQ: 70% Autres (excédent affecté): 30%	300 000 \$	250 000 \$	- \$	550 000 \$
44	Travaux de résilience des systèmes critiques de la station de production d'eau potable	Bâtiment	Aqueduc: 75.40% Organisme municipal: 24.60%	225 000 \$	- \$	- \$	225 000 \$
PARCS							
45	Réfection de la piscine au parc de la Durantaye	Parcs	Ensemble: 50% Subvention: 50% (PAFIRSPA)	1 950 000 \$	12 675 000 \$	4 875 000 \$	19 500 000 \$
46	Travaux de maintien d'actifs dans les espaces verts, parcs et plateaux sportifs et récréatifs dans divers endroits de la ville	Parcs	Ensemble: 100%	2 500 000 \$	2 500 000 \$	2 500 000 \$	7 500 000 \$
47	Plateforme d'observation au parc Jean-Guy Décarie	Parcs	FPTJ: 100%	800 000 \$	- \$	- \$	800 000 \$
48	Aménagement d'accès à la Rivière-du-Nord, jardins des arts et circuits de pêche urbaine	Parcs	FPTJ: 85% Subvention: 15% (FRR/conditionnel)	50 000 \$	450 000 \$	- \$	500 000 \$

Plan triennal d'immobilisations (PTI) 2025-2026-2027

Numéro	Projet	Type de projet	Source de financement	2025	2026	2027	Total 2025-2027
VÉHICULES							
49	Renouvellement des véhicules lourds	Véhicules	Ensemble: 100%	3 000 000 \$	1 500 000 \$	- \$	4 500 000 \$
50	Camions autopompe et autopompe-citerne	Véhicules	Contributions Régie: 100%	- \$	2 200 000 \$	2 000 000 \$	4 200 000 \$
51	Renouvellement des véhicules de patrouilles et banalisés	Véhicules	Comptant: 100%	900 000 \$	800 000 \$	800 000 \$	2 500 000 \$
52	Renouvellement des véhicules	Véhicules	FDR: 100%	850 000 \$	700 000 \$	700 000 \$	2 250 000 \$
MACHINERIES, OUTILLAGE ET ÉQUIPEMENTS							
53	Autres machinerie, outillage et équipements	Machinerie et équipements	FDR: 100%	1 350 000 \$	1 500 000 \$	1 500 000 \$	4 350 000 \$
54	Renouvellement de la machinerie et des équipements (maintien d'actifs)	Machinerie et équipements	Comptant: 100%	700 000 \$	800 000 \$	800 000 \$	2 300 000 \$
55	Renouvellement des infrastructures ondes-radio	Machinerie et équipements	Ensemble: 100%	500 000 \$	- \$	- \$	500 000 \$
56	Affichage numérique, didactique et statique	Machinerie et équipements	Ensemble: 100%	320 000 \$	- \$	- \$	320 000 \$
ÉQUIPEMENTS INFORMATIQUES							
57	Remplacement/achat d'équipements informatiques	Équipements informatiques	Comptant: 100%	800 000 \$	800 000 \$	800 000 \$	2 400 000 \$
AUTRES							
58	Paraplui Acquisition d'immeubles à des fins municipales et/ou institutionnelles	Terrains	Ensemble: 100%	1 500 000 \$	1 500 000 \$	1 200 000 \$	4 200 000 \$