Ville de SAINT-JÉRÔME

AVIS PUBLIC

Demande de dérogations mineures

AVIS PUBLIC est donné de ce qui suit :

La soussignée donne avis public qu'à la séance du conseil qui sera tenue le 17 novembre 2026 à 19h00, au 300, rue Parent à Saint-Jérôme, le conseil doit statuer sur les demandes de dérogations mineures suivantes :

Numéro :	**DM-2026-20211**
Adresse :	**95,121,131 et 145, rue Lucien G.-Rolland**
Lot(s) :	6 577 715 du cadastre du Québec
Règlement visé	Règlement nº 0351-000 sur le zonage
Objet :	Consiste à autoriser pour un bâtiment Commercial/Industriel : • Que quatre enseignes détachées soient implantées dans le projet intégré, alors que le maximum permet un enseigne détaché par terrain.
Numéro :	**DM-2026-20210**
Adresse :	**1000 à 1010, rue de l'Île-des-Frères**
Lot(s) :	6 429 758 du cadastre du Québec
Règlement visé	Règlement nº 0351-000 sur le zonage
Objet :	Consiste à autoriser pour un bâtiment résidentiel et commercial : • Qu'une enseigne sur poteau ait une superficie de 19,05 mètres carrés, alors que la superficie maximale autorisée est de dix mètres carrés; • Qu'une enseigne posée à plat, sur bâtiment, ait une superficie de 5,45 mètres carrés, alors que le maximum autorisé est de cinq mètres carrés.
Numéro :	**DM-2026-20239**
Adresse :	**rue Saint-Georges**
Lot(s) :	2 141 554 du cadastre du Québec
Règlement visé	Règlement no 0351-000 sur le zonage
Objet :	Consiste à autoriser pour un bâtiment résidentiel et commercial : • Que les marges latérales soient de 0 mètre, alors que la marge latérale minimum autorisée est de 0,5 mètre.

Tout intéressé pourra se faire entendre relativement à ces demandes de dérogations mineures lors de ladite séance du 17 novembre 2026.

DONNÉ À SAINT-JÉRÔME, ce 26 octobre 2026.

La greffière de la Ville,

Marie-Josée Larocque

Me Marie-Josée Larocque, MAP, OMA

Pour toute information :
450 569-5000
urbanisme@vsj.ca